



À CHACUN SON TOI...T

# LE LOGEMENT

## LOCALISATION DU LOGEMENT N°0099

Code postal du logement : 17400

Nom de la commune : Saint-Jean-d'Angély

Centre ville

## CARACTÉRISTIQUES DU LOGEMENT

Durée de location : à la semaine (du lundi soir au vendredi matin) Pour l'année scolaire (sept. à juin)

Conventionnements : AL = Aide au Logement

Garanties acceptées : Garant physique

Adapté pour la colocation : non

Adapté pour couple : non

## DESCRIPTION DU LOGEMENT

Type de logement : Meublé

Chez l'habitant

Chambre privative

Rez-de-chaussée

Surface du logement : 150 m<sup>2</sup>

Surface de la pièce privative : 28 m<sup>2</sup>  
*(Uniquement en chambre chez l'habitant ou colocation)*

### Remarques :

Spacieuse chambre meublée chez l'habitante, équipée d'un point d'eau. La salle de bain est privative (à partager avec un autre locataire, s'il y a).

La chambre ainsi que la salle de bain sont séparées de l'espace nuit de la propriétaire, ce qui garantit ainsi intimité et tranquillité.

Cette maison possède un agréable jardin arboré, et un chat est présent.

Le stationnement est facile et gratuit dans la rue.

À noter : La propriétaire est une personne calme et accueillante, qui privilégie une cohabitation respectueuse et sereine.



À CHACUN SON TOIT...

## LE LOGEMENT

### Meublé(e) avec pour équipements :

**Chambre :** Lit Table de chevet Meuble de rangement Lavabo Canapé Bureau Chaise Table basse

**Cuisine :** Commune avec le propriétaire  
Équipée

**Équipements :** Réfrigérateur Hotte Four Table de cuisson Vaisselles Cafetière

**Sanitaires :** Privative Lavabo Douche WC

**Stationnement :** Garage (seulement pour les 2 roues)

**Extérieur :** Terrasse Jardin

**Type de chauffage :** Gaz Cheminée

### Ouverture de compteurs / BOX :

**Electricité :** Collectif

**Eau :** Collectif

**Gaz :** Collectif

**Internet :** Collectif

### Montants :

**Montant du loyer nu :** 200 €                      **Montant des charges :** 50 €  
*(Hors charges)*

**Charges comprises :** Eau Electricité Chauffage Gaz (de ville / bouteille) Ordures ménagères Internet

**Montant total du loyer (mensuel) :** 250 €

**Montant total du loyer (semaine) :** 80 € (Lundi au Vendredi)

**Dépôt de garantie :** 200 €            1 mois  
*(= loyer sans charges)*



À CHACUN SON TOIT...

## PHOTOS DU LOGEMENT



Chambre



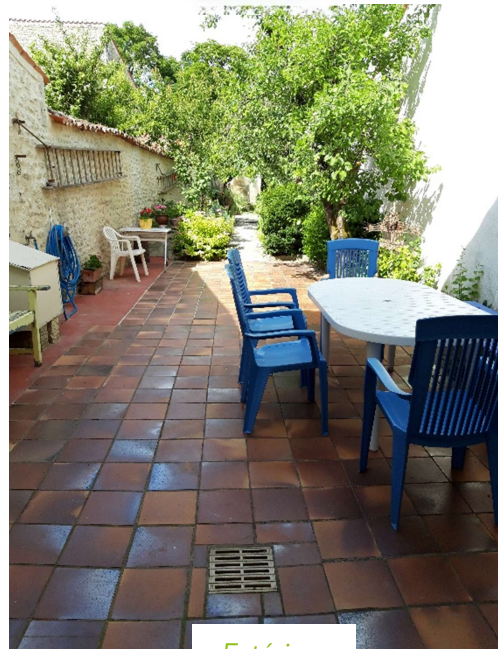
Salle d'eau



Cuisine



Salon / Salle à manger



Extérieur