



À CHACUN SON TOIT...T

LE LOGEMENT

LOCALISATION DU LOGEMENT N°0006

Code postal du logement : 17400

Nom de la commune : Saint Jean d'Angély

Centre ville

A proximité : Proche de toutes commodités au vu de l'emplacement du logement en plein centre-ville.

Situé à 1.2 km à pied du lycée Blaise Pascal et 900 m à pied du lycée Audoin Dubreuil.

CARACTÉRISTIQUES DU LOGEMENT

Durée de location : Pour l'année scolaire (sept. à juin) A l'année

Conventionnements : AL = Aide au Logement

Garanties acceptées : Garant physique

Adapté pour la colocation : Non

Adapté pour couple : Oui

DESCRIPTION DU LOGEMENT

Type de logement : Meublé

Appartement

Studio/T1

1er étage

Surface du logement : 25 m²

Surface de la pièce privative : m²
(Uniquement en chambre chez l'habitant ou colocation)

Remarques :

Cet appartement est attenant au logement des propriétaires et possède une entrée privative par le garage des propriétaires.

L'agencement de ce logement de 25m² permet d'avoir des espaces séparés, avec un coin salon/salle à manger, un coin cuisine et le coin nuit installé dans une mezzanine.

Le loyer est de 475 euros/mois. L'eau, l'électricité, la taxe d'ordures ménagères ainsi qu'internet sont compris dans les charges. Les granulés sont à prévoir par le locataire.

Une visite guidée est disponible avec le lien suivant : <https://youtu.be/I0phgrjhWlU>



À CHACUN SON TOI...T

LE LOGEMENT

Meublé(e) avec pour équipements :

Salon/Salle à manger : Table Chaises Canapé Table basse Meuble TV Télévision Poêle à granulés

Cuisine : Individuelle

Equipements : Réfrigérateur Micro-onde Four Table de cuisson Cafetière Vaisselle

Chambre : Lit : 140x190 Table de chevet Armoire Penderie

Salle d'eau / bain : Individuelle
Lavabo Douche WC Sèche-serviettes

Extérieur : Aucun

Stationnement : Dans la rue

Type de chauffage : Poêle à granulés : les granulés sont à la charge du locataire

Ouverture de compteurs / BOX :

Electricité : Individuel avec un sous compteur

Eau : Individuel avec un sous compteur

Internet : Collectif

Montants :

Montant du loyer hors charges : 430 € **Charges :** 55 € **Montant total au mois :** 475€

Charges comprises : Eau Electricité Ordures ménagères Internet

Dépôt de garantie / Caution (= loyer hors charges) : 430 € 1 mois



À CHACUN SON TOIT...

PHOTOS DU LOGEMENT



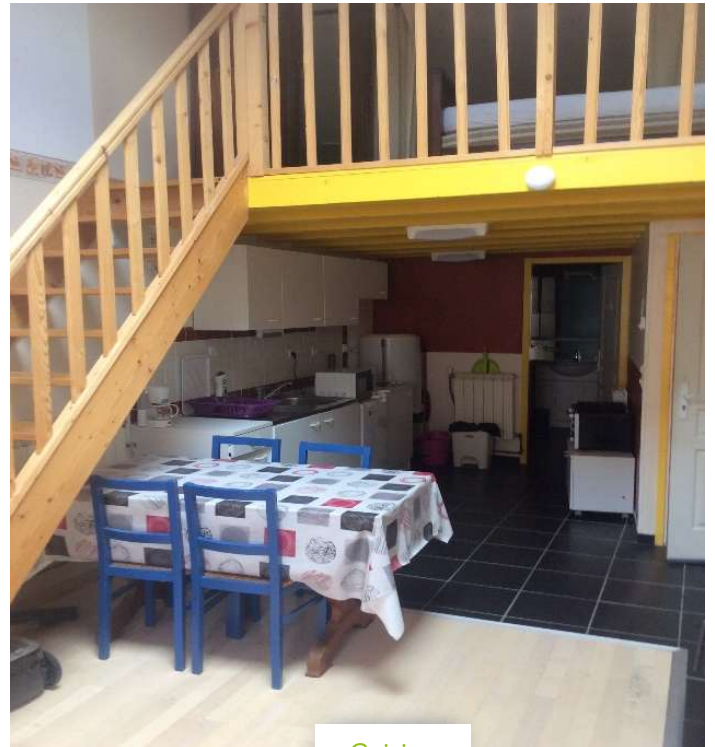
Entrée



Salon



Salon



Cuisine



À CHACUN SON TOI...T



Salle d'eau



Chambre